

平成20年 11月14日



# 平成21年3月期 第2四半期決算説明会

---

※ 4-9月累計、前期比較は参考

 戸田建設株式会社

TODA CORPORATION

# 本日の内容

## 1. 決算及び当社の概況説明

代表取締役社長

井上 舜三

## 2. 決算詳細説明

財務統轄部長

岡 敏朗



# 決算及び当社の概況説明

---

代表取締役社長  
井上 舜三



## 第2四半期決算のポイント

- 前期比で減収、減益。
  - ✓ 売上高297億円減少(前期比▲17.2%)。
  - ✓ 売上総利益率の低下(7.5%→6.9%)により、営業利益31億円減少。
- 貸倒引当金繰入額8億円など特別損失に計上し、四半期純利益は▲12億円。
- 大型の官公庁工事が寄与し、建設受注高(個別)は131億円増加(前期比+7.4%)。

# 1. 決算概要

## 2. 建設事業（戸田建設・個別）

## 3. 今後の見通し

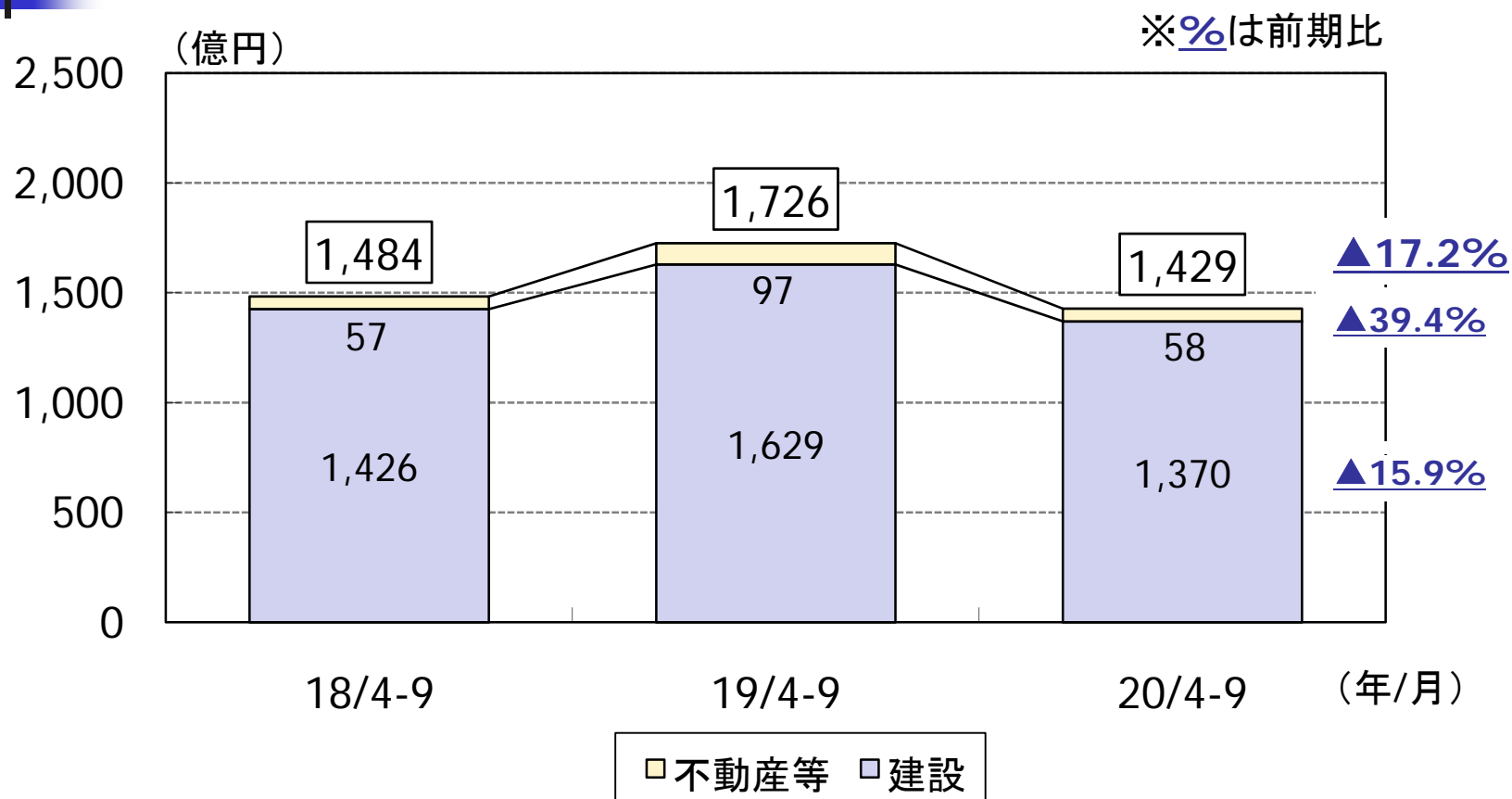
# 連結決算概要

(百万円)

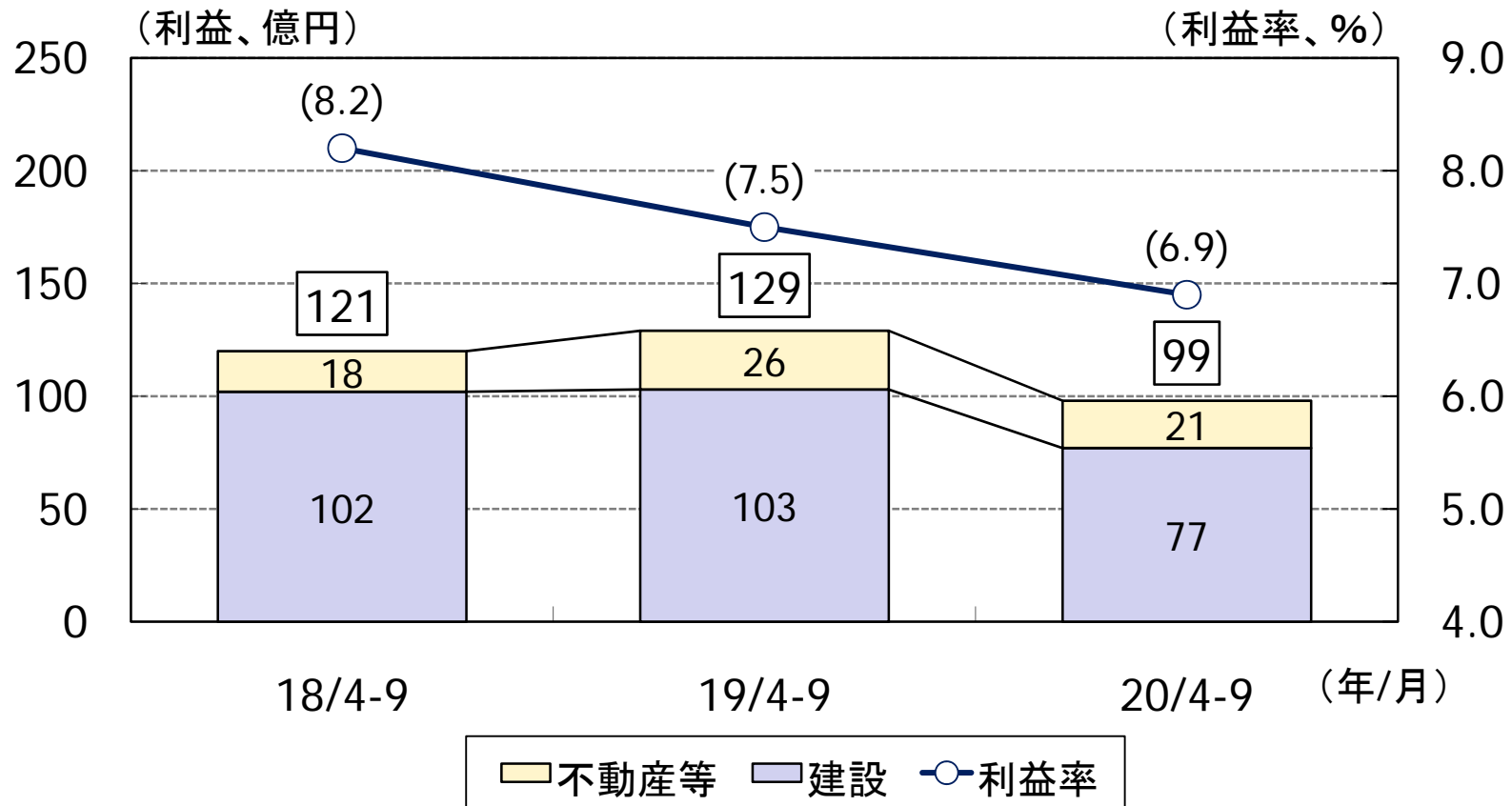
	20/3期 第2四半期	21/3期 第2四半期		
		期初予測	実績	前期比
売上高	172,670	152,000	142,931	▲17.2%
営業利益	757	▲2,100	▲2,426	—
経常利益	1,529	▲1,400	▲1,669	—
四半期純利益	1,696	▲500	▲1,298	—

# 1. 決算概要

## 売上高

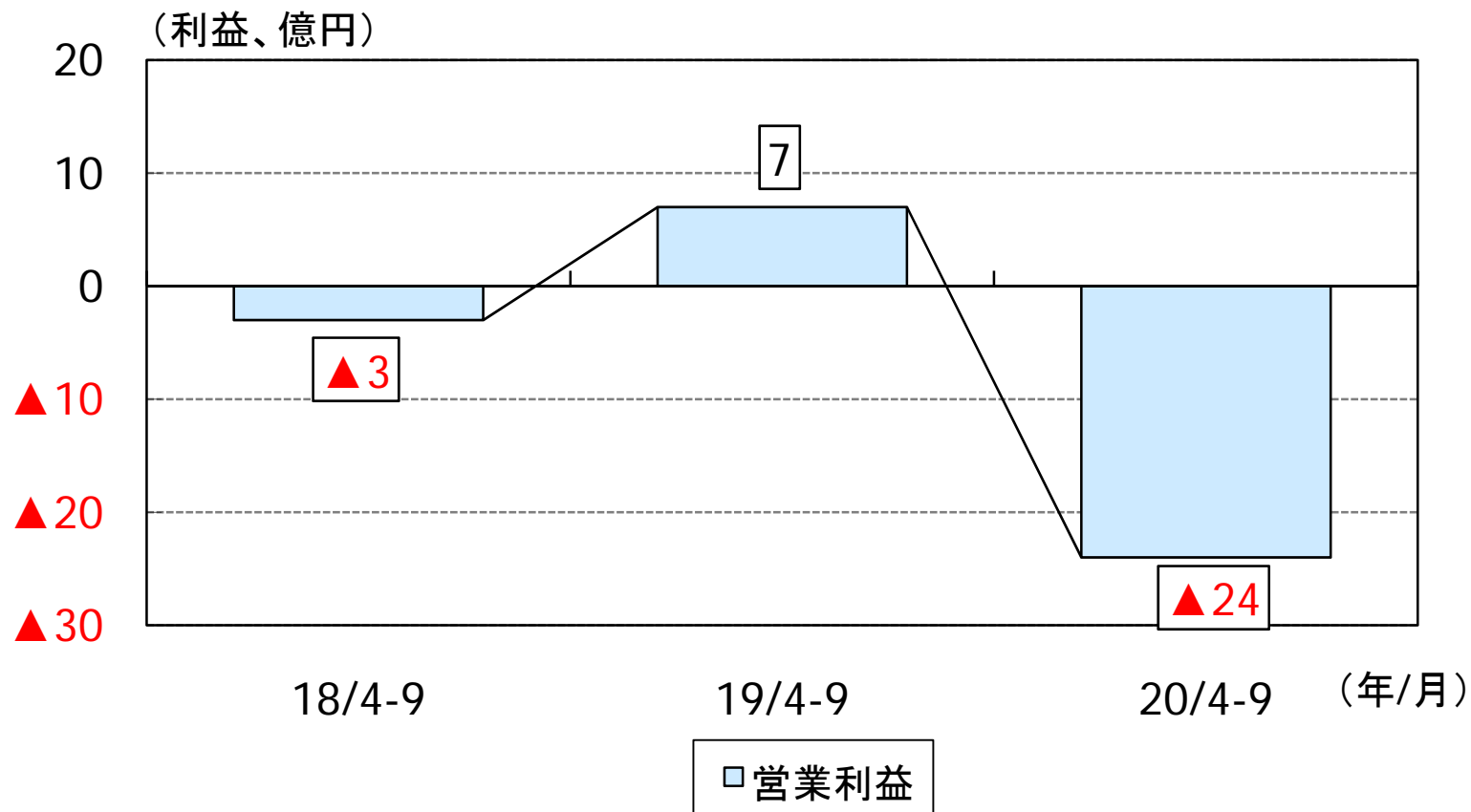


# 売上総利益





# 営業利益



# 1. 決算概要

# 2. 建設事業(戸田建設・個別)

# 3. 今後の見通し

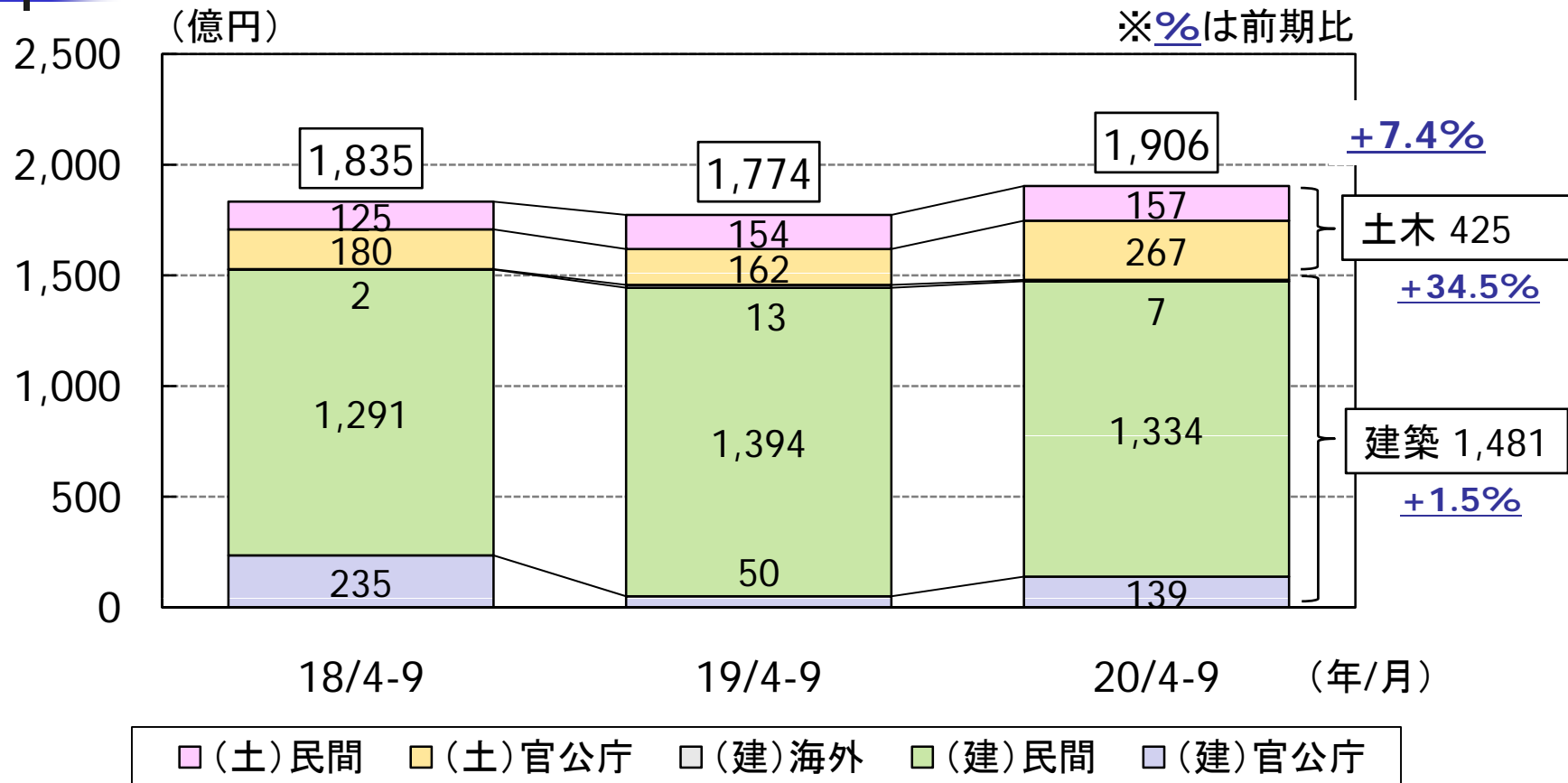
# 受注・完成工事の概要

（百万円）

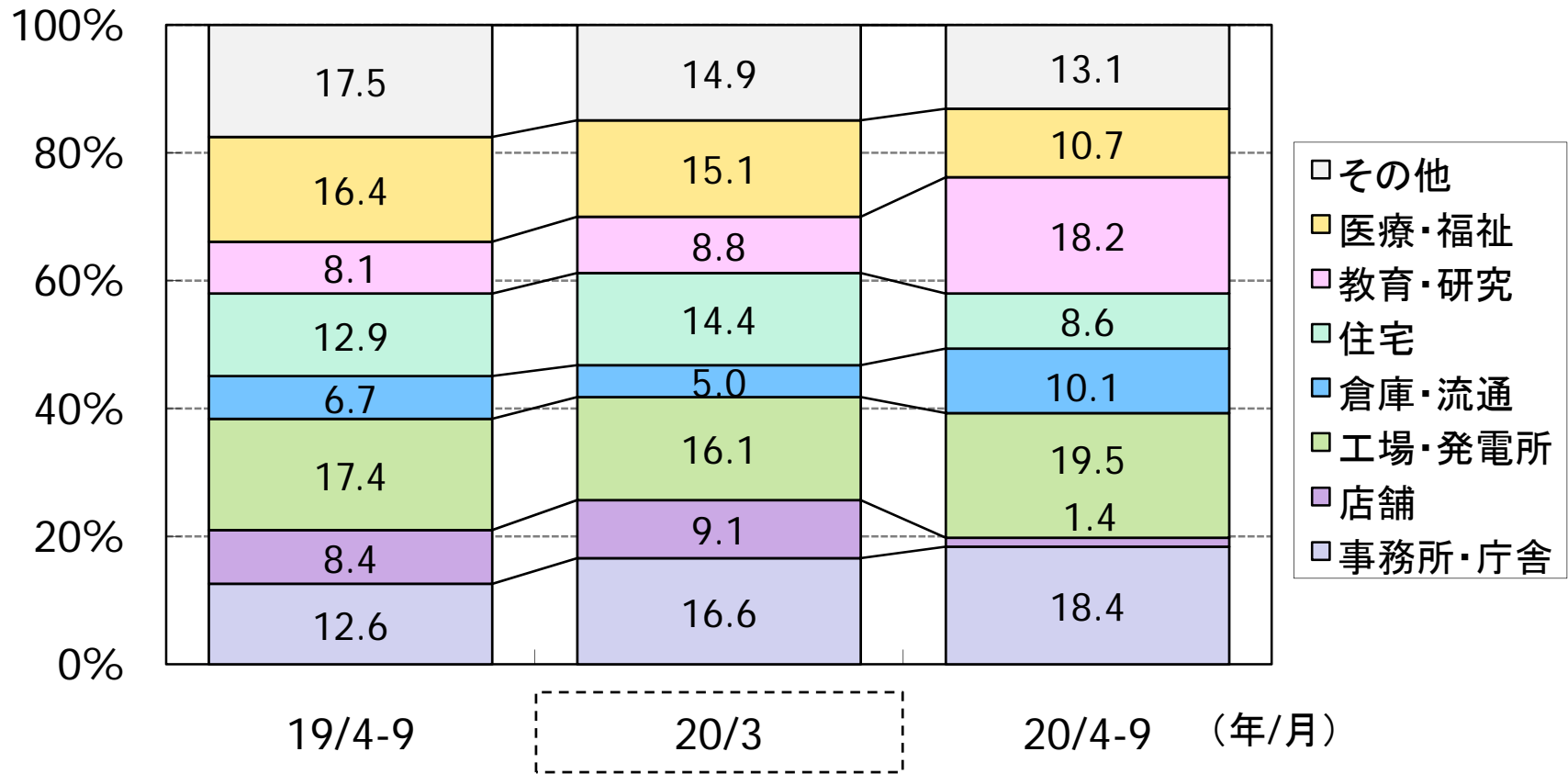
	20/3期 第2四半期	21/3期 第2四半期		
		期初予測	実績	前期比
建設受注高	177,458	180,000	190,637	+7.4%
完成工事高	156,356	136,300	129,011	▲17.5%
完成工事利益 (利益率)	9,594 (6.1%)	7,300 (5.4%)	7,012 (5.4%)	▲26.9% —

## 2. 建設事業（戸田建設・個別）

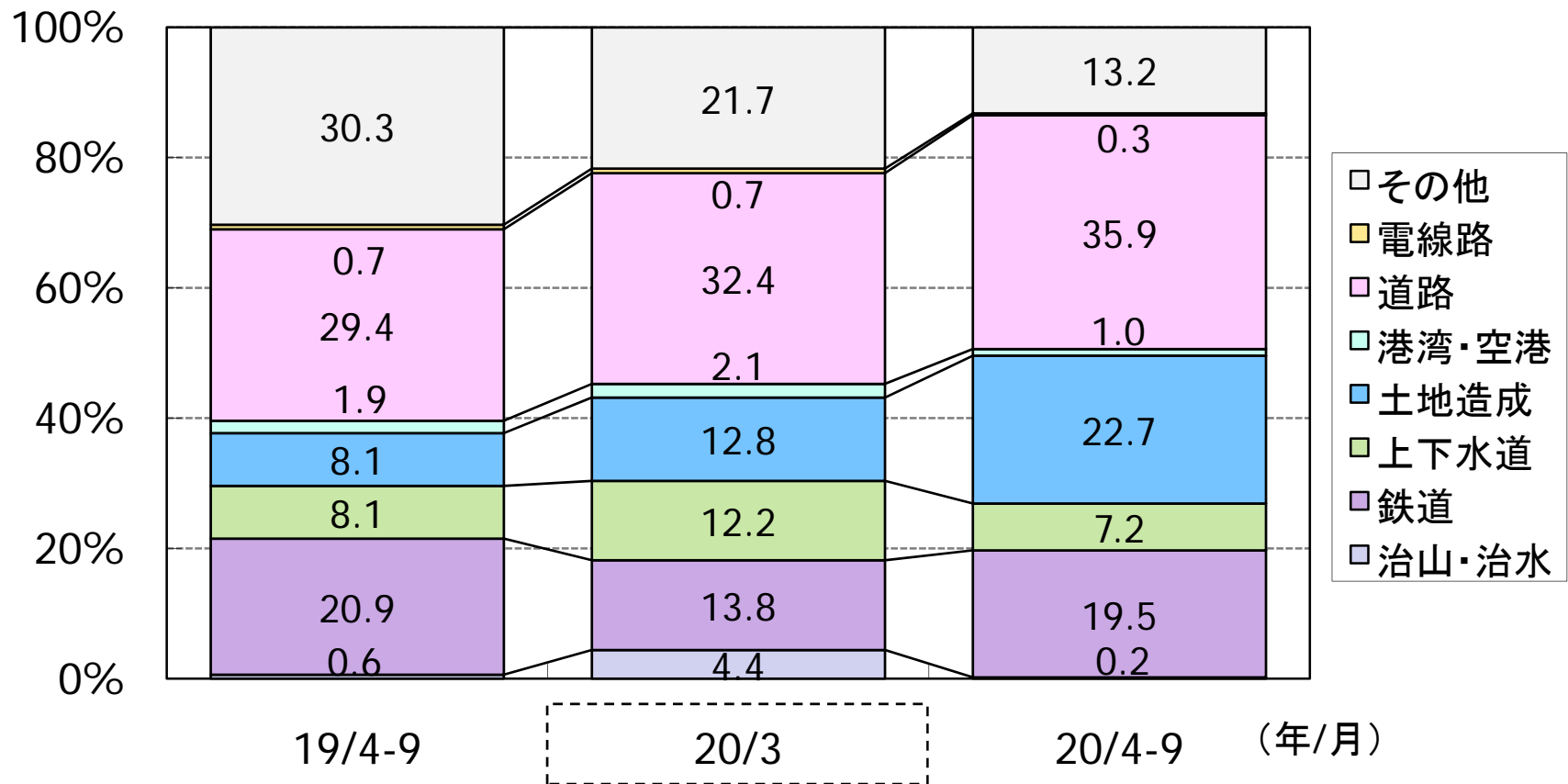
# 建設受注高



# 【建築】用途別受注構成比



# 【土木】用途別受注構成比



## 【建築】主な受注工事

発注者	工事名
TC1特定目的会社、スズケン	スズケン神奈川物流センター
板橋三丁目地区防災街区整備事業組合	板橋三丁目地区整備事業
東京都品川区	荏原西地区小中一貫校
日本赤十字社	古河赤十字病院

※敬称略、工事名は略称

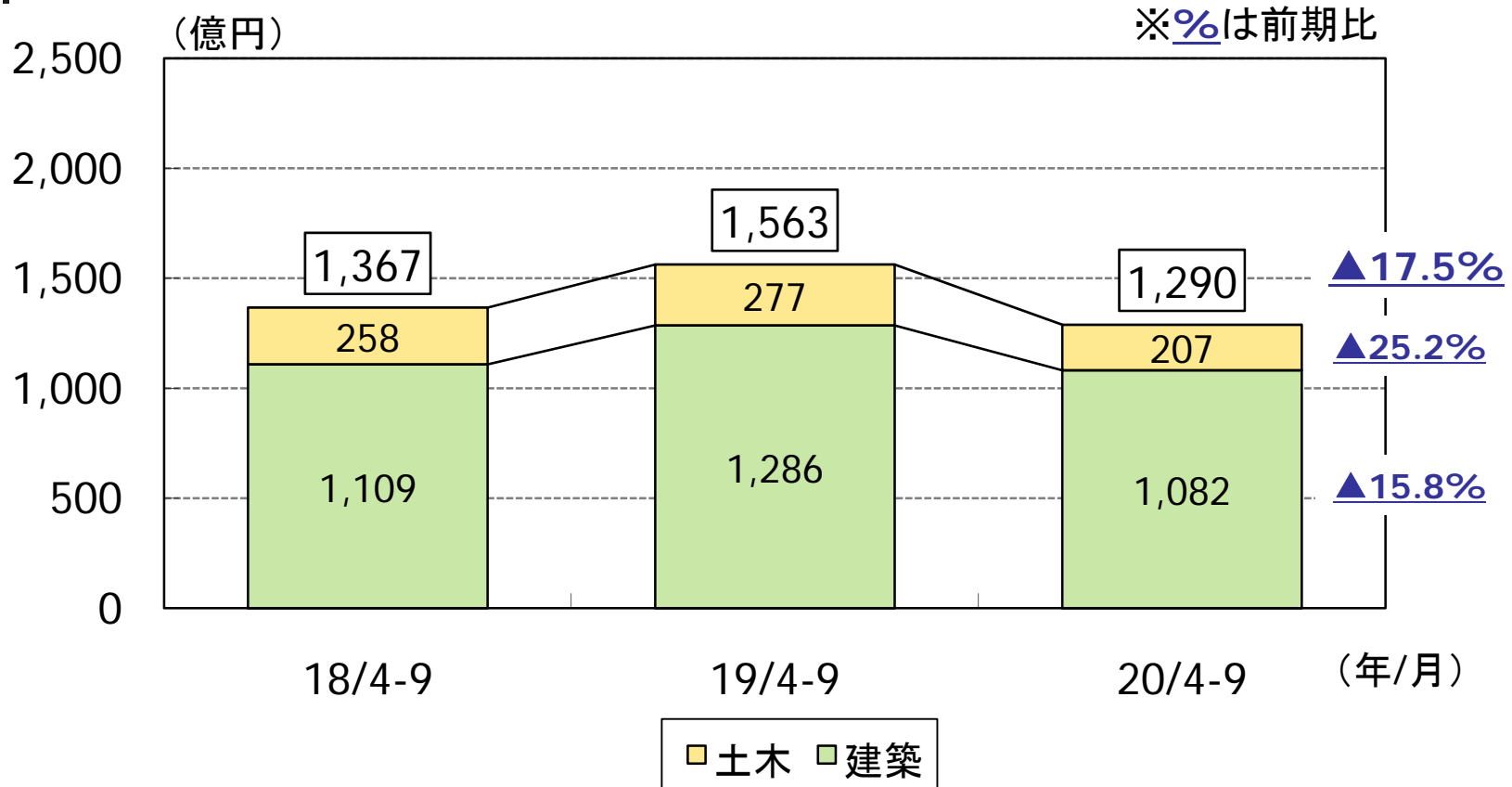
## 【土木】主な受注工事

発注者	工事名
中日本高速道路	第二東名 額田トンネル
阪急電鉄	京都線・千里線淡路駅周辺 連続立体交差工事
大分県土地開発公社	内陸工業用地造成

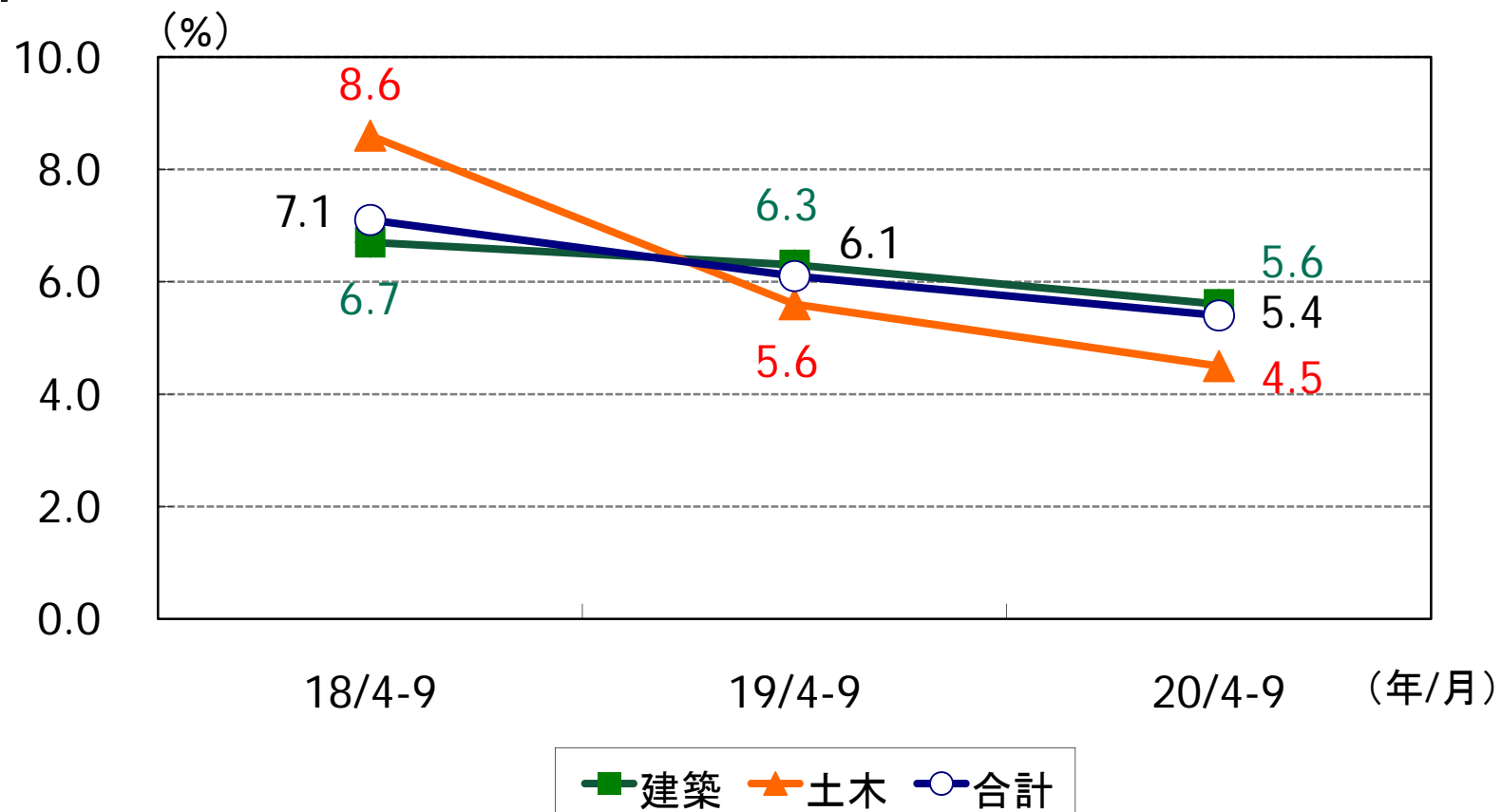
※敬称略、工事名は略称



# 完成工事高



# 完成工事利益率



1. 決算概要

2. 建設事業（戸田建設・個別）

3. 今後の見通し



## 連結決算予測

(百万円)

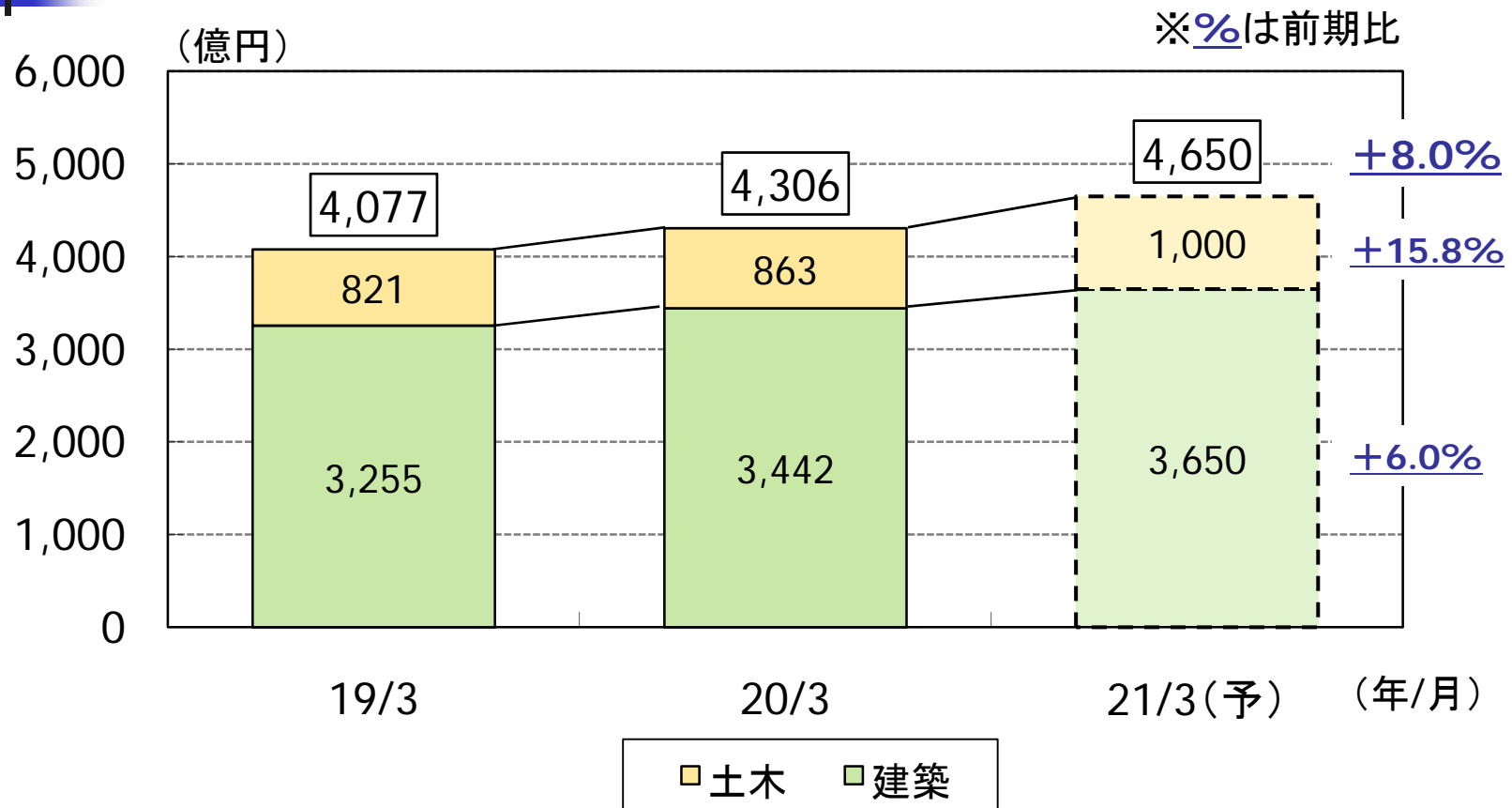
	20/3期	21/3期・予測	前期比
売上高	466,285	468,500	+0.5%
営業利益	5,155	4,200	▲18.5%
経常利益	6,817	5,400	▲20.8%
当期純利益	3,733	3,400	▲8.9%
配当金	7.0円	7.0円	—

## 受注・完成工事(個別)

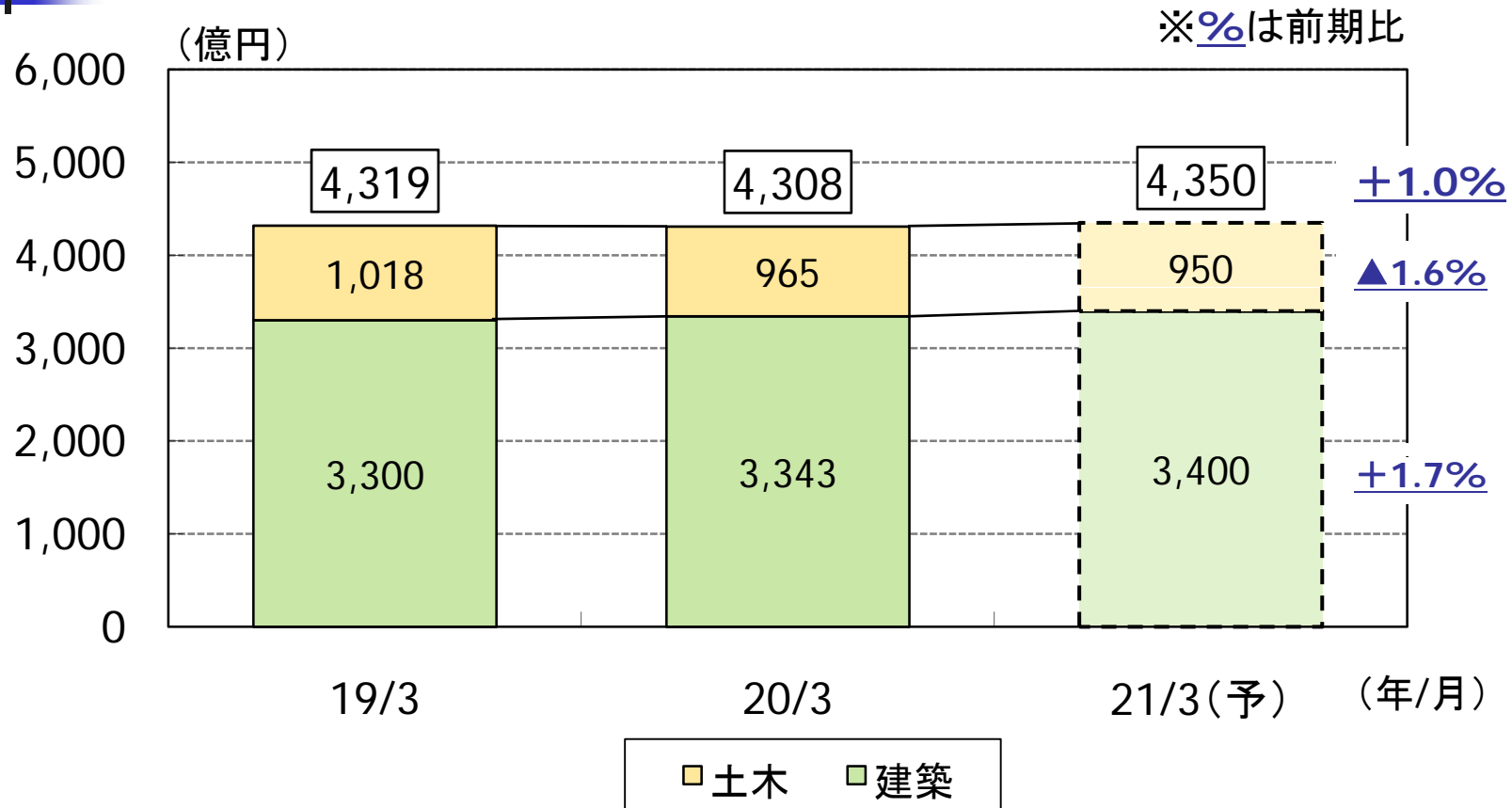
(百万円)

	20/3期	21/3期・予測	前期比
建設受注高	430,601	465,000	+8.0%
完成工事高	430,856	435,000	1.0%
完成工事利益 (利益率)	24,388 (5.7%)	24,000 (5.5%)	▲1.6% —

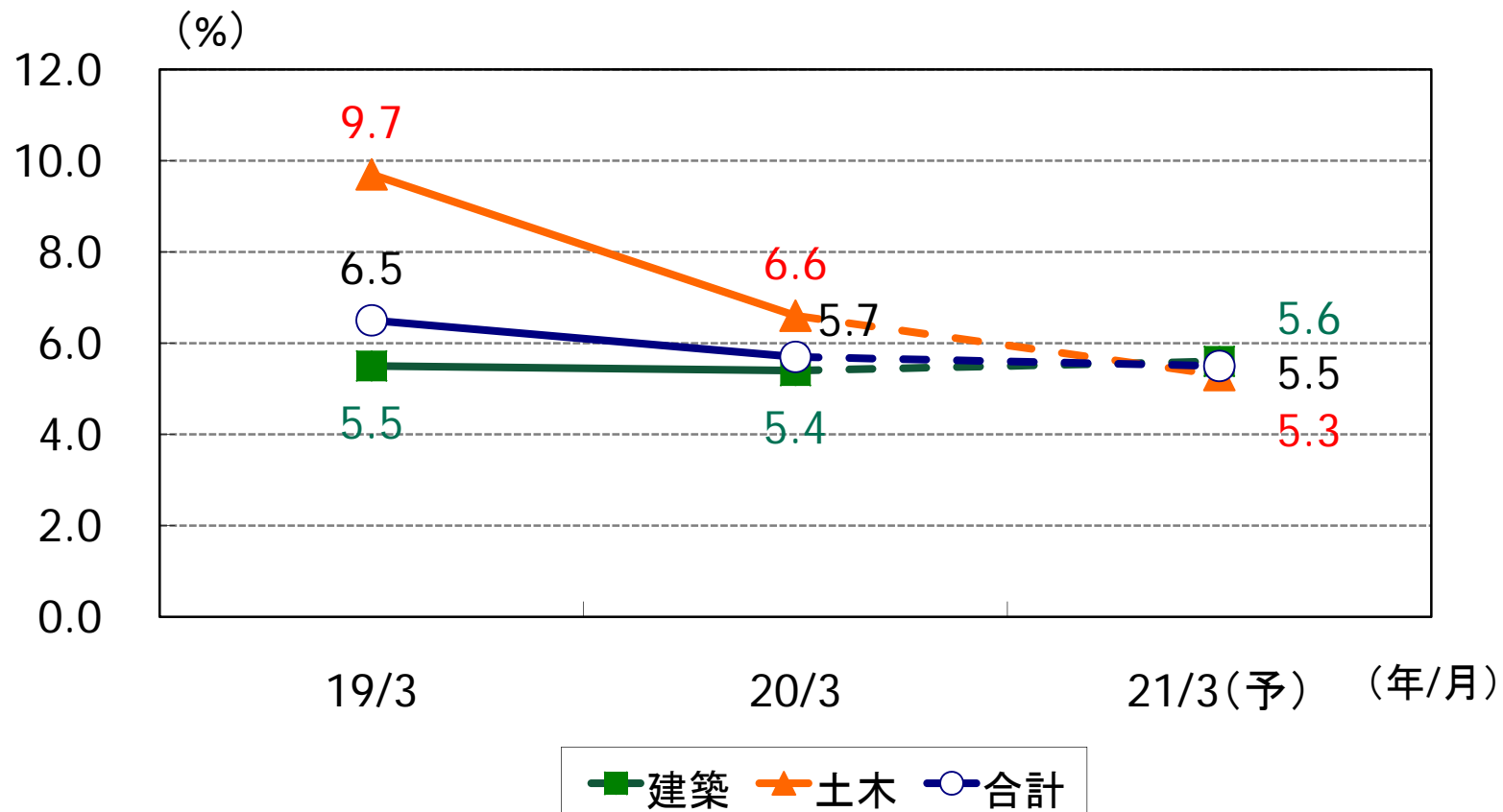
# 建設受注高(個別)



# 完成工事高(個別)



# 完成工事利益率(個別)





## 今後の課題と対応

金融危機が实体经济、設備投資に与える影響が懸念される。

- リニューアル工事を含めた、得意先からの継続的発注の取り込み。
- 原価の早期づくり込み、リスク管理の徹底。
- 案件の選別を行いつつ、不動産事業及び海外事業への取り組みを継続的に実施。



# 第2四半期決算詳細説明

---

常務執行役員  
財務統轄部長  
岡 敏朗

# 1. 連結損益計算書

## 2. 連結貸借対照表

## 3. 連結キャッシュフロー計算書

# 連結子会社

## 【建設事業】 7社

戸田道路(株)  
戸田リフォーム(株)  
千代田建工(株)  
シプコー工業(株)  
ブラジル戸田建設(株)  
戸田建設工程(上海)有限公司  
タイ戸田建設(株)

## 【不動産事業】 3社

千代田土地建物(株)  
八千代アーバン(株)  
アメリカ戸田建設(株)

H20年9月30日付でアメリカ戸田建設(株)と戸田ディベロップメント(株)が合併

## 【その他の事業】 3社

戸田ファイナンス(株)  
東和観光開発(株)  
千代田スタッフサービス(株)

合計 13社

# 工事進行基準の適用について

## 1. 適用基準

本連結会計年度以降より着手する工事契約のうち、工事収益総額が10億円以上かつ工期2年以上の工事を対象に工事進行基準を適用いたします。

## 2. 目的

工事完成基準と工事進行基準の並存状態を早期に解消し、期間損益比較を可能にすることを目的としております。

## 3. 当第2四半期連結累計期間に与える影響について

工事進行基準適用により、当第2四半期連結累計期間において完成工事高は1,106百万円増加し、同完成工事総利益は29百万円増加しています。また、経常損失及び税金等調整前四半期純損失は29百万円減少しています。

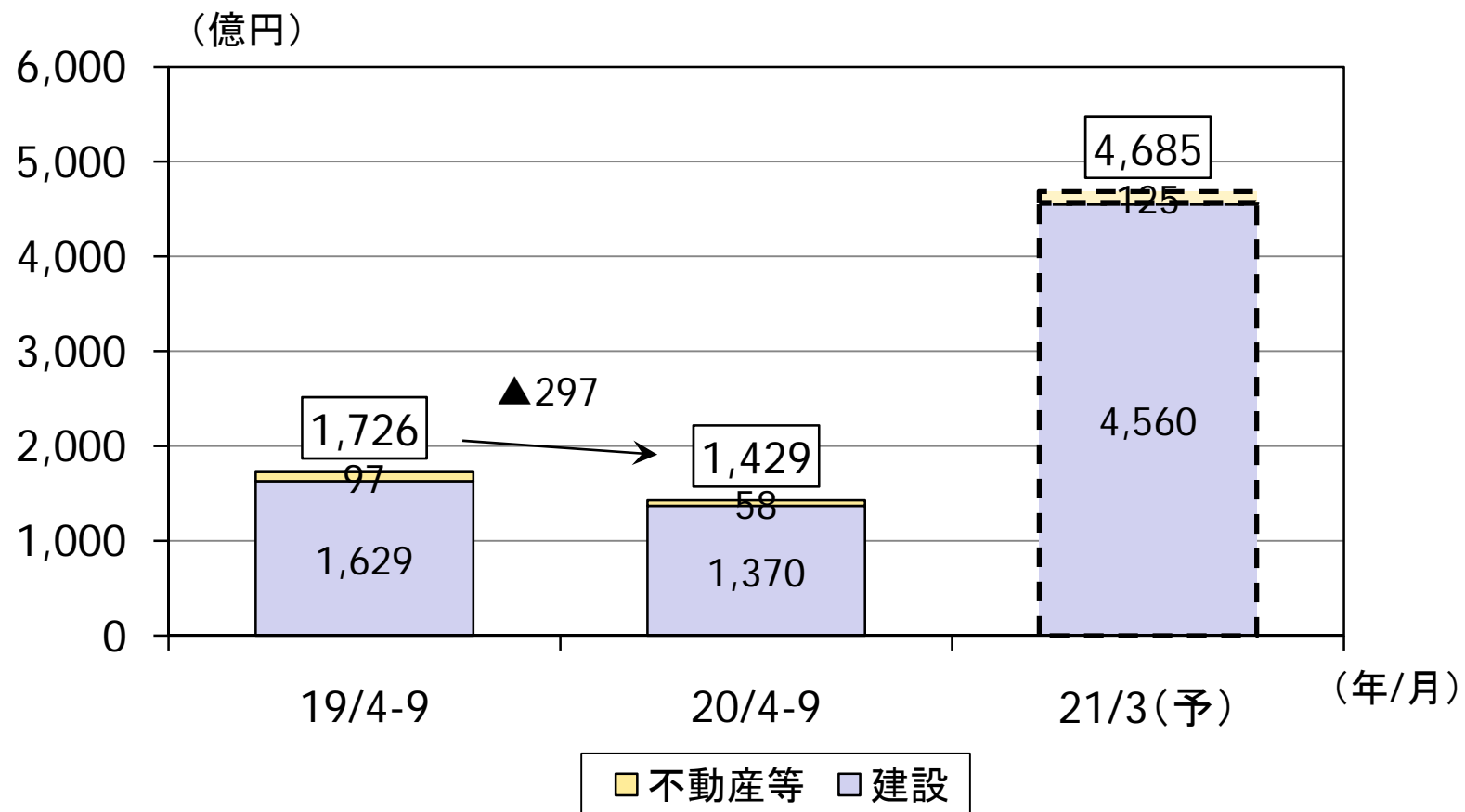


# 連結損益計算書

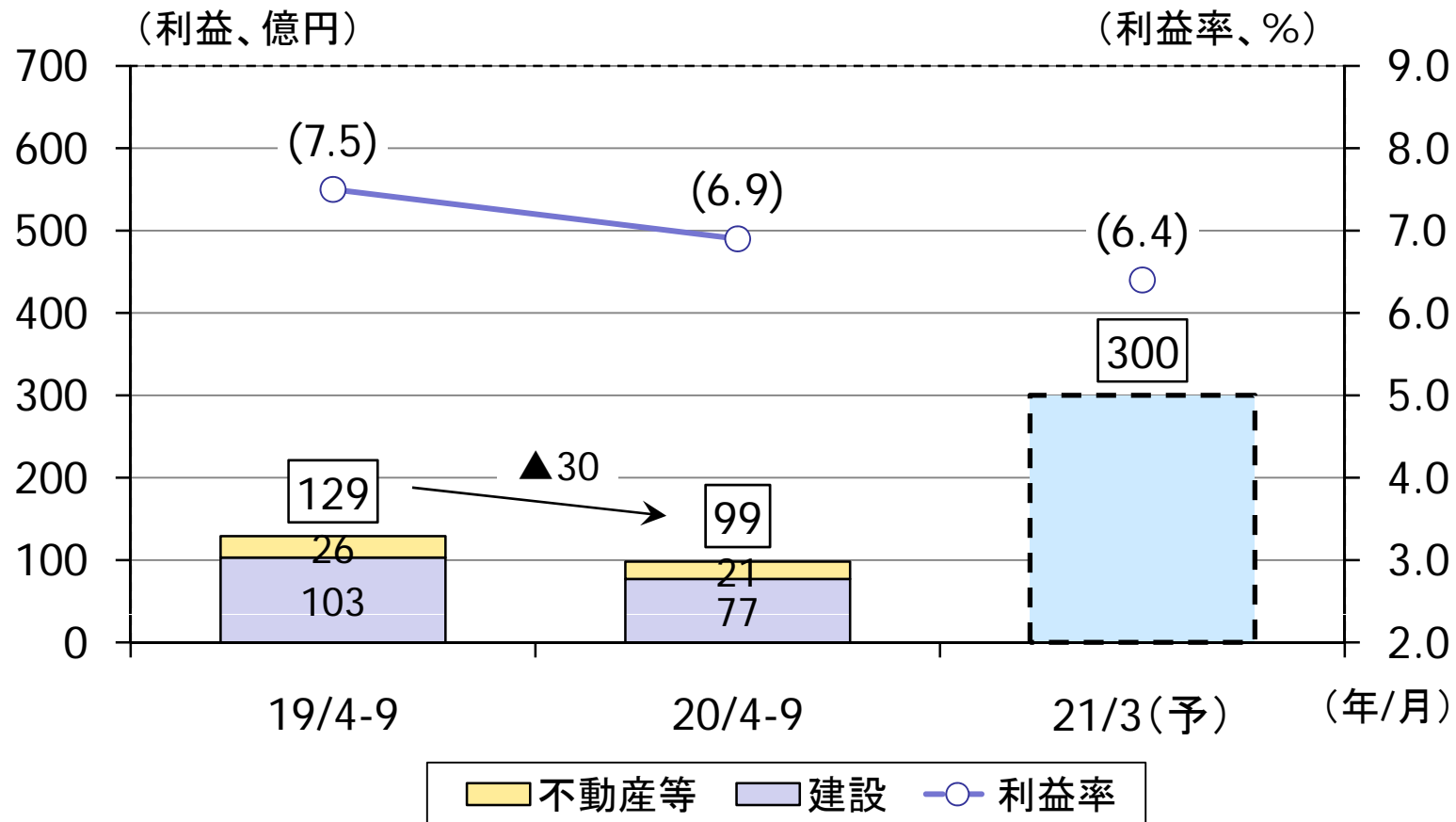
(百万円)

年/月	19/4-9	20/4-9	21/3(予)
売上高	172,670	142,931	468,500
売上総利益	12,974	9,933	30,000
販管費	12,216	12,360	25,800
営業利益	757	▲2,426	4,200
営業外収支	771	757	1,200
経常利益	1,529	▲1,669	5,400
特別損益	2,362	▲694	1,100
税引前当期純利益	3,891	▲2,364	6,500
法人税等	2,155	▲1,121	2,900
少数株主利益	39	55	200
四半期純利益	1,696	▲1,298	3,400

# 売上高の推移



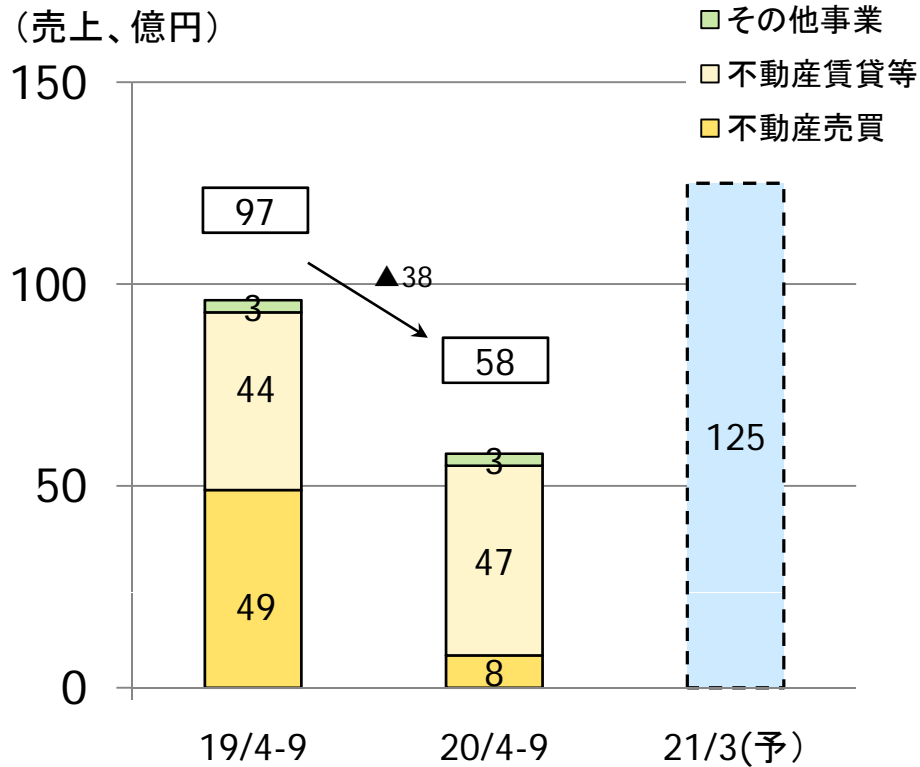
# 売上総利益の推移



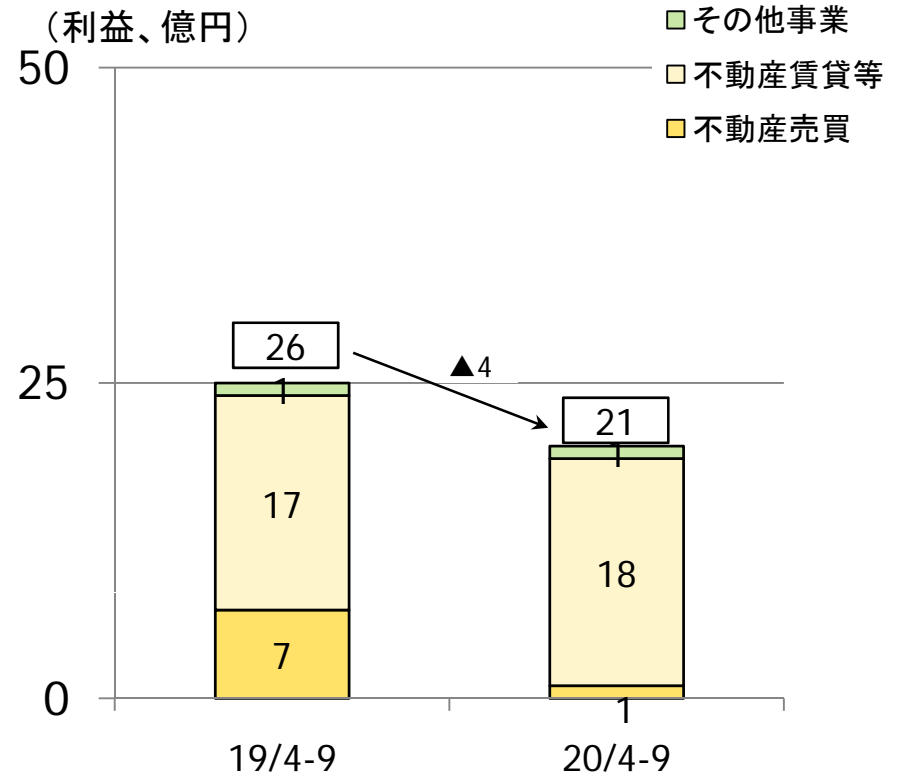


# 不動産事業等の推移

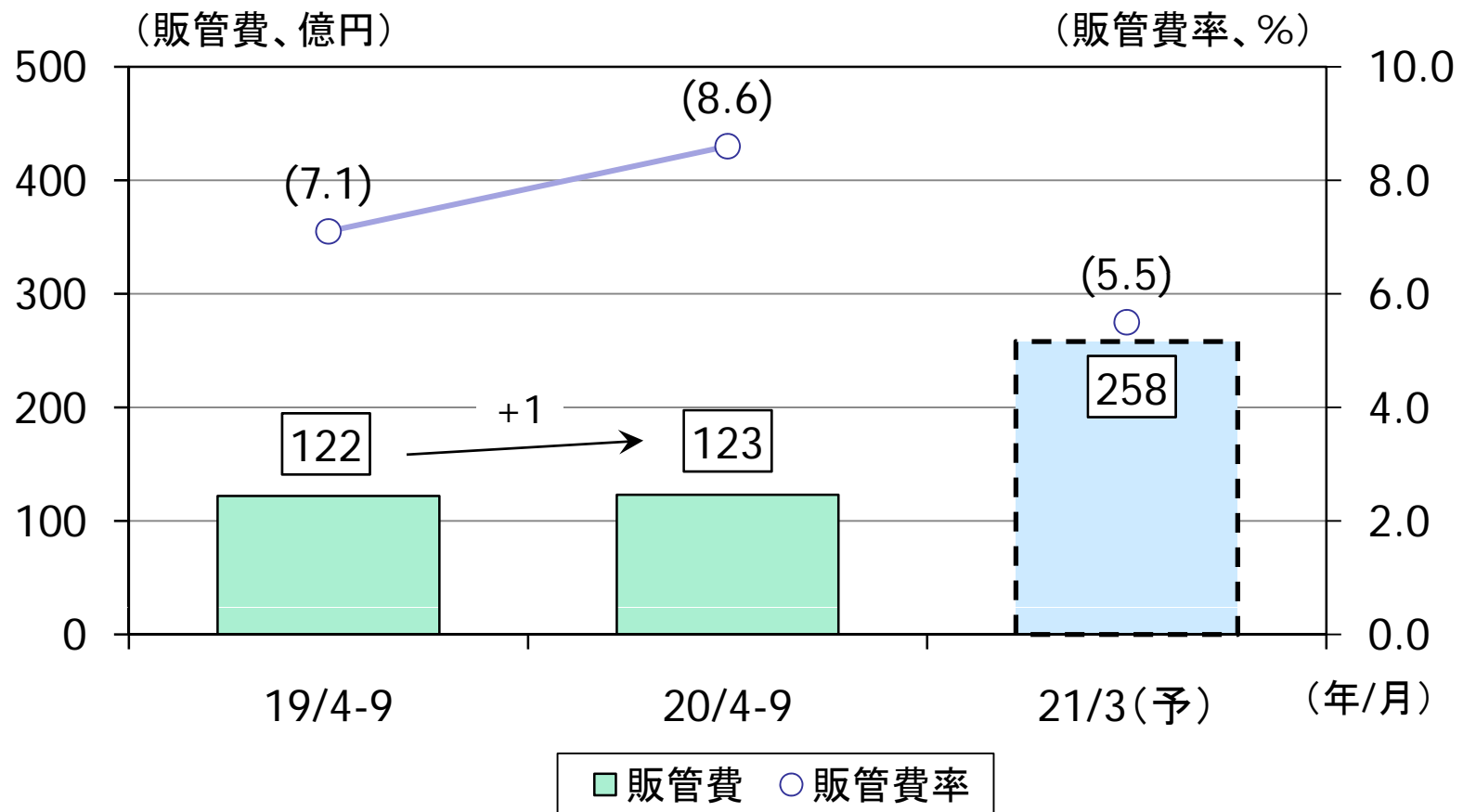
## 売上高の推移



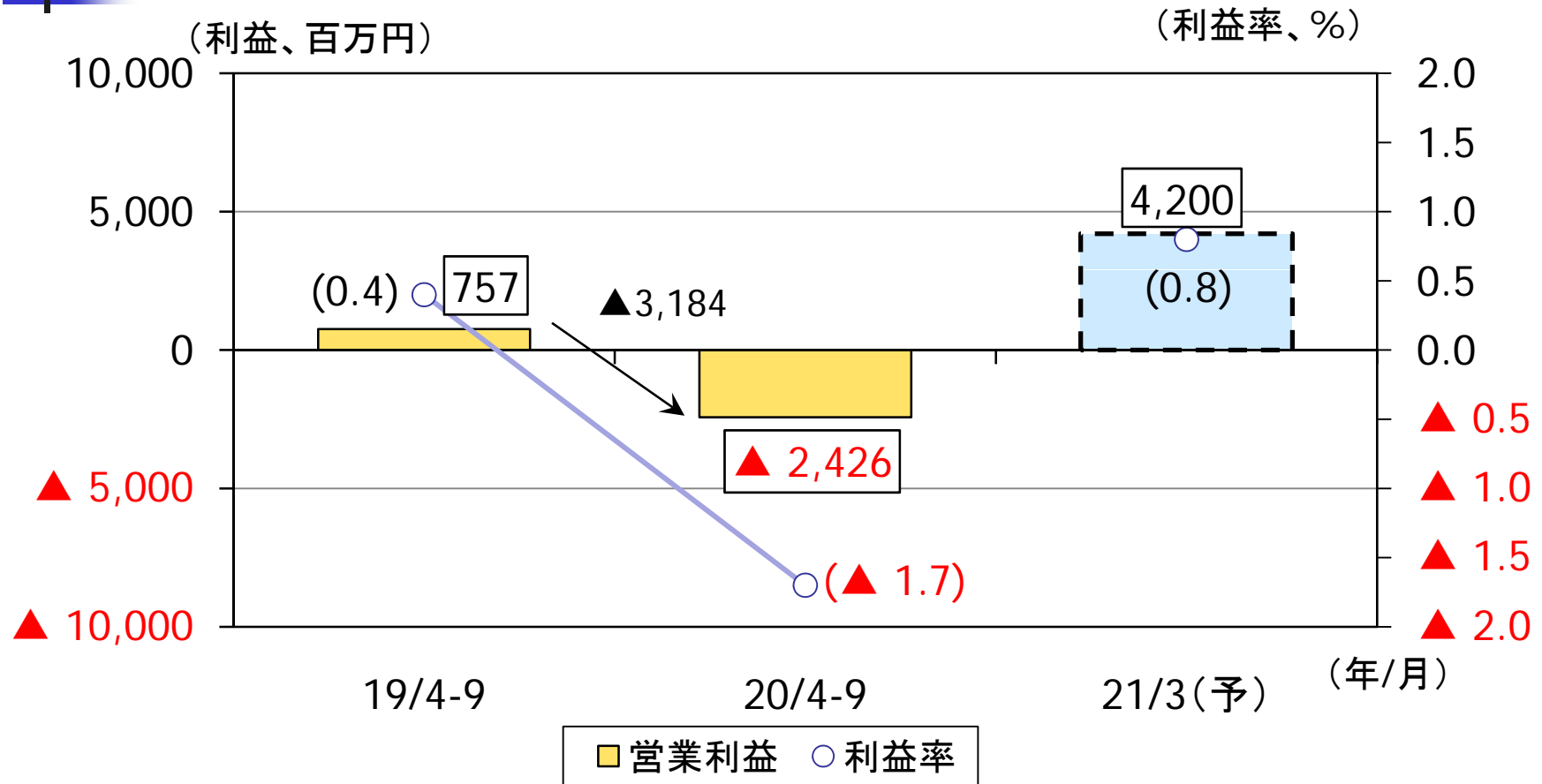
## 売上総利益の推移



# 販管費の推移



# 営業利益の推移





## 営業利益31億円減少の要因

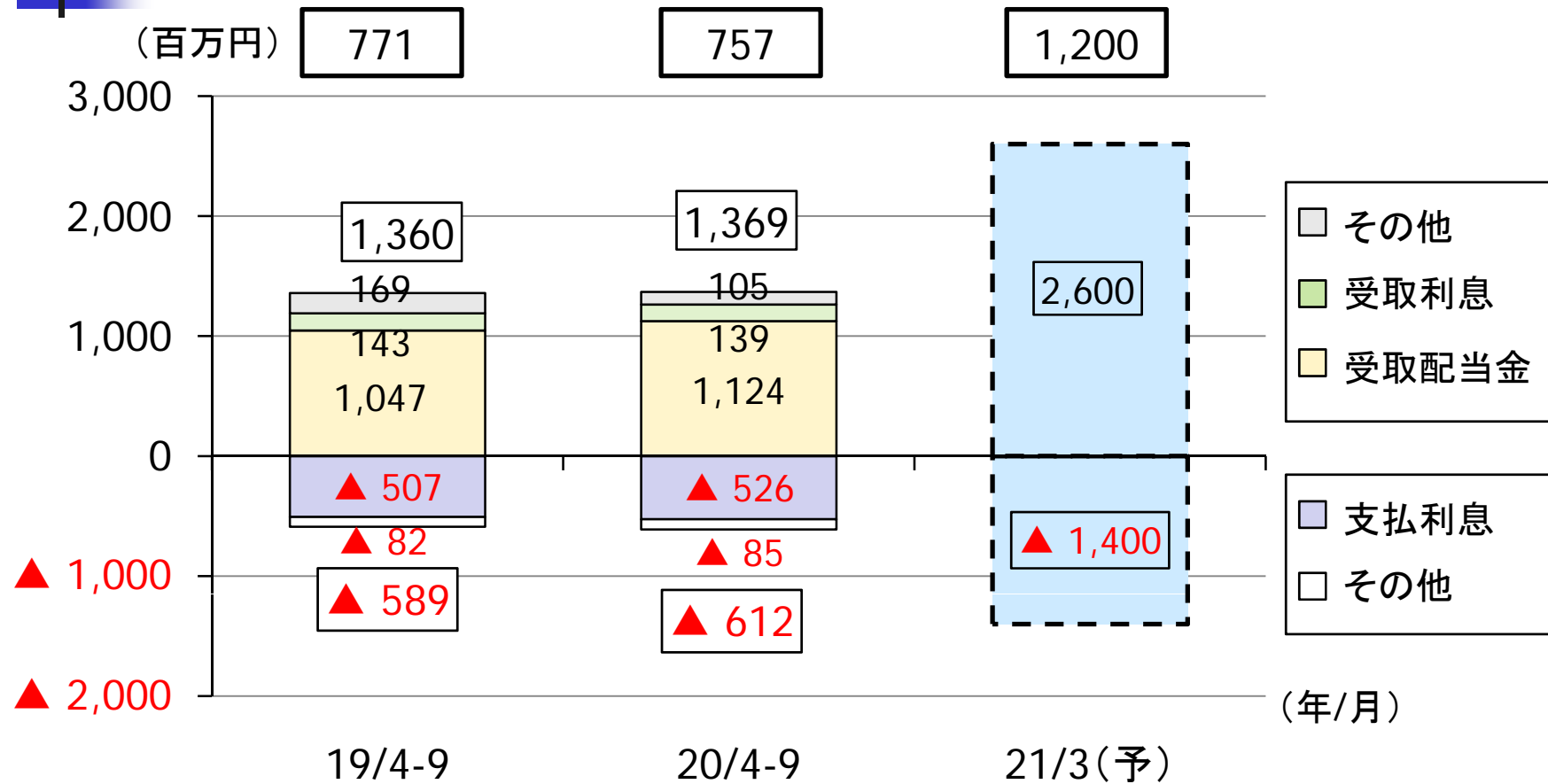
- ・売上高の減少 前中間期比 ▲297億円
- ・売上総利益率の低下

	19/4-9	20/4-9	増減
売上総利益率	7.5%	6.9%	▲0.6
個別工事利益率	6.1%	5.4%	▲0.7

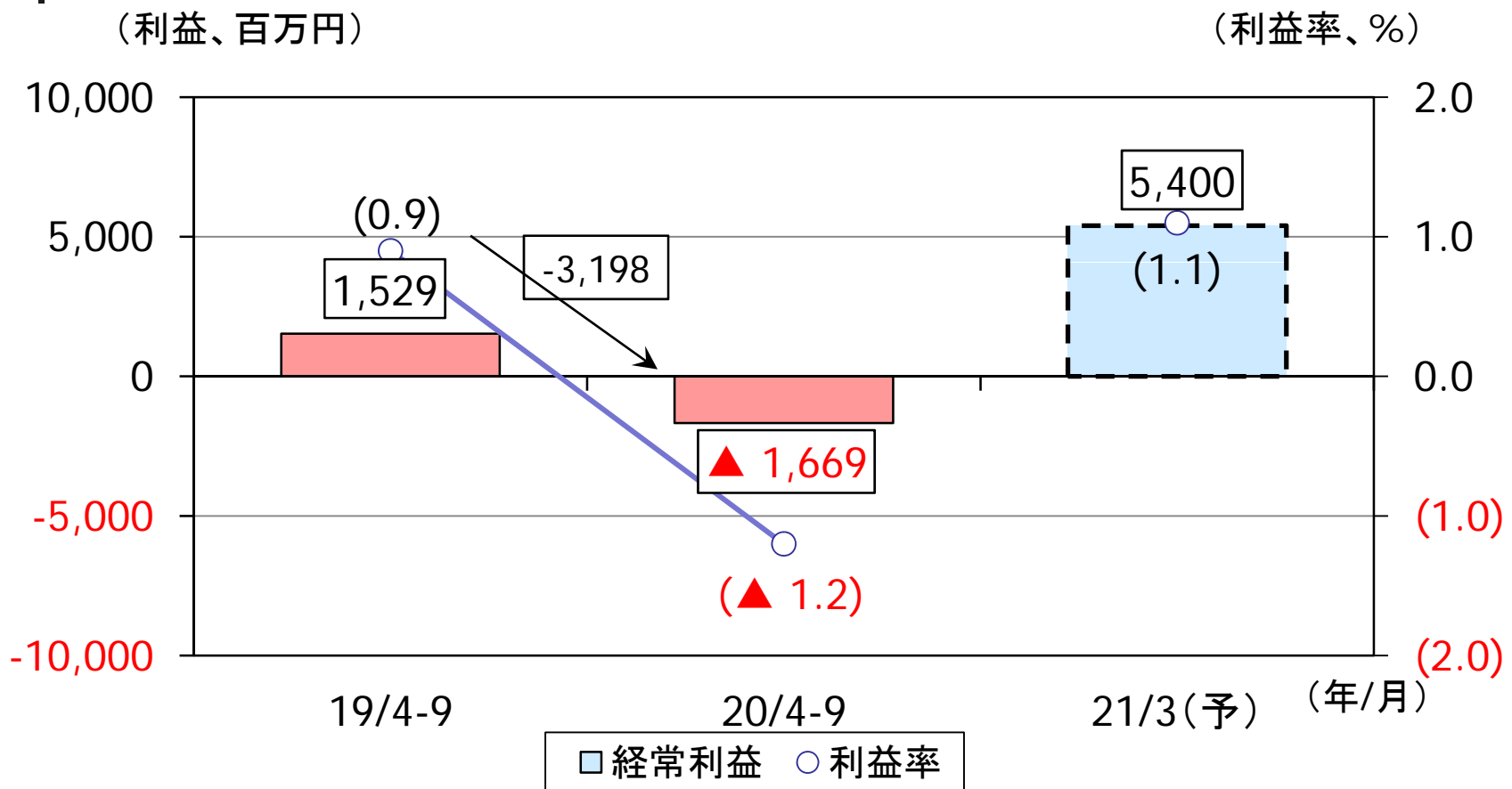
(参考) 個別工事利益率 20/3 5.7% 21/3(予) 5.5%

- ・開発関連不動産売却益の減少 7億円 → 1億円

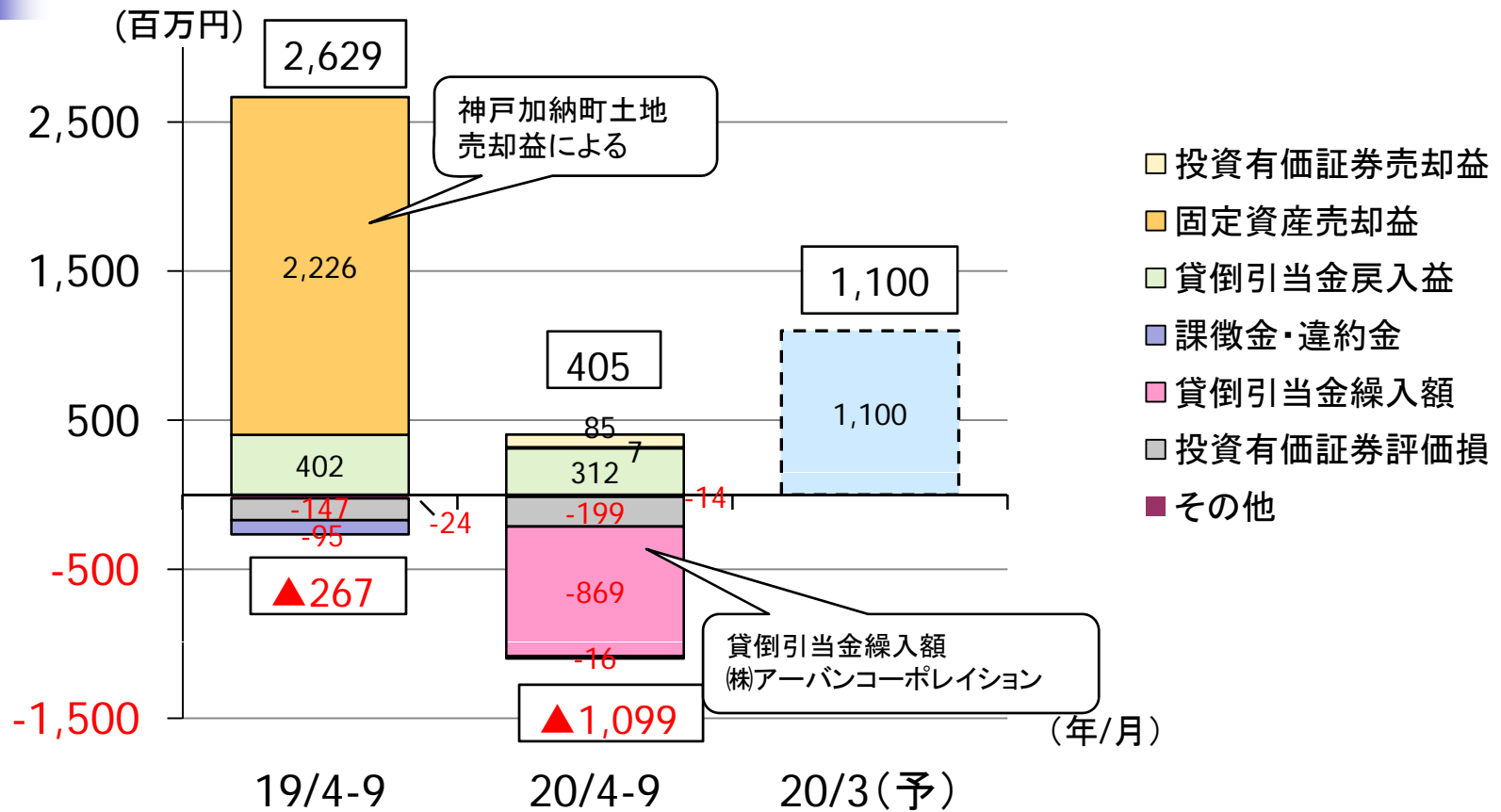
# 営業外収支の推移



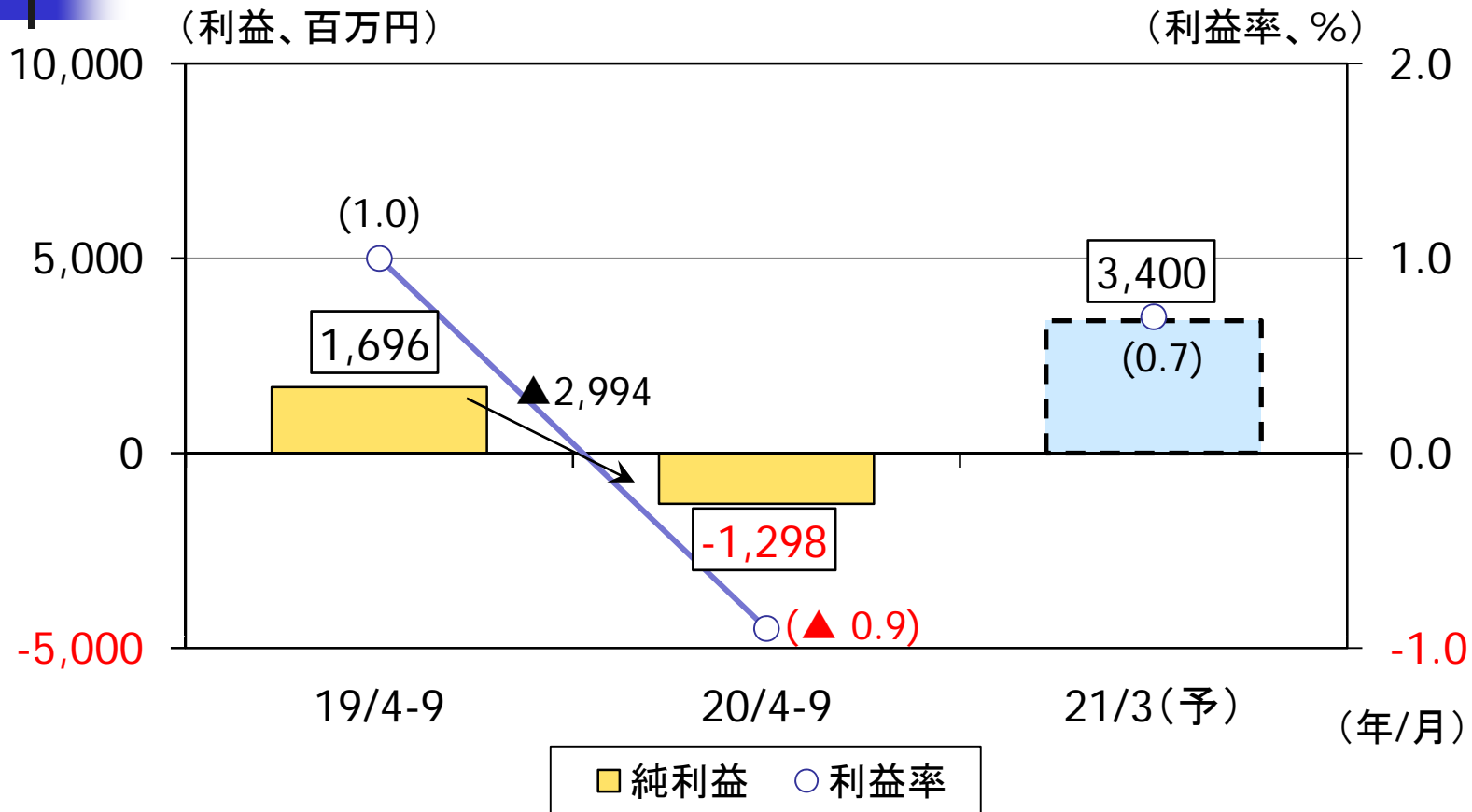
# 経常利益の推移



# 特別損益の推移



# 当期純利益の推移





1. 連結損益計算書

2. 連結貸借対照表

3. 連結キャッシュフロー計算書

## 2. 連結貸借対照表

# 連結貸借対照表

	(百万円)	
年/月	20/3	20/9
(資産の部)	(608,899)	(588,330)
流動資産	388,635	374,555
固定資産	220,263	213,774
有形固定資産	77,865	79,200
無形固定資産	1,097	1,134
投資その他の資産	141,300	133,440
資産合計	608,899	588,330

(流動資産)

受取手形・完成工事未収入金等  
43,737  
 (前期比 ▲52,316減少)

未成工事支出金 230,073  
 (前期比 49,660増加)

(投資その他の資産)

投資有価証券 127,787  
 (前期比 ▲8,899減少)

## 2. 連結貸借対照表

# 連結貸借対照表

(百万円)

年/月	20/3	20/9
(負債の部)	(392,684)	(381,893)
流動負債	340,692	334,445
固定負債	51,992	47,447
(純資産の部)	(216,214)	(206,437)
株主資本	172,198	168,743
評価・換算差額等	39,872	33,542
少数株主持分	4,143	4,151
負債・純資産合計	608,899	588,330

(流動負債)

未成工事受入金 171,587  
(前期比 34,192増加)  
短期借入金 47,217 ※

(固定負債)

長期借入金 4,136 ※

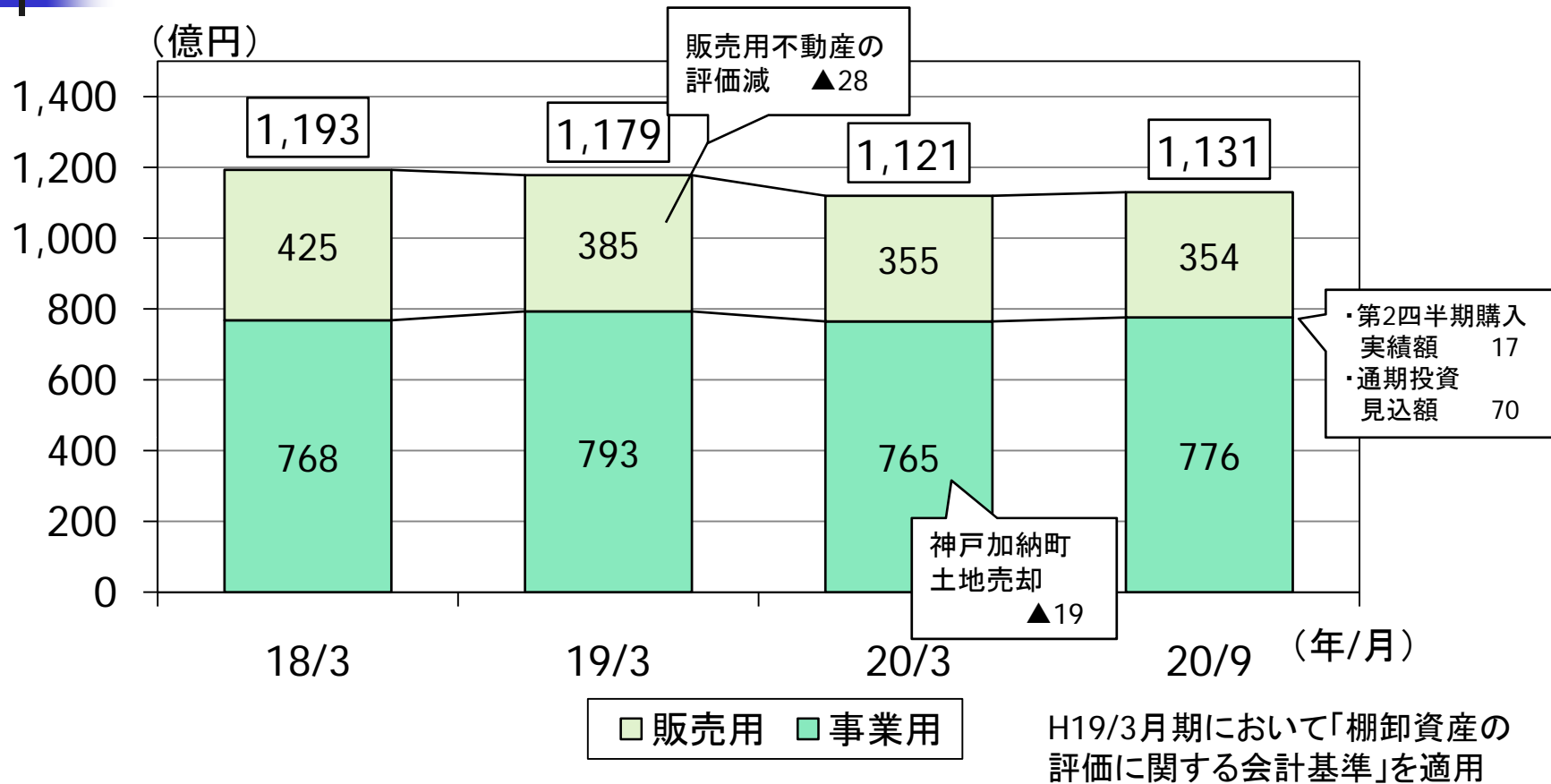
※有利子負債 51,354  
(前期比 1,222減少)

(株主資本)

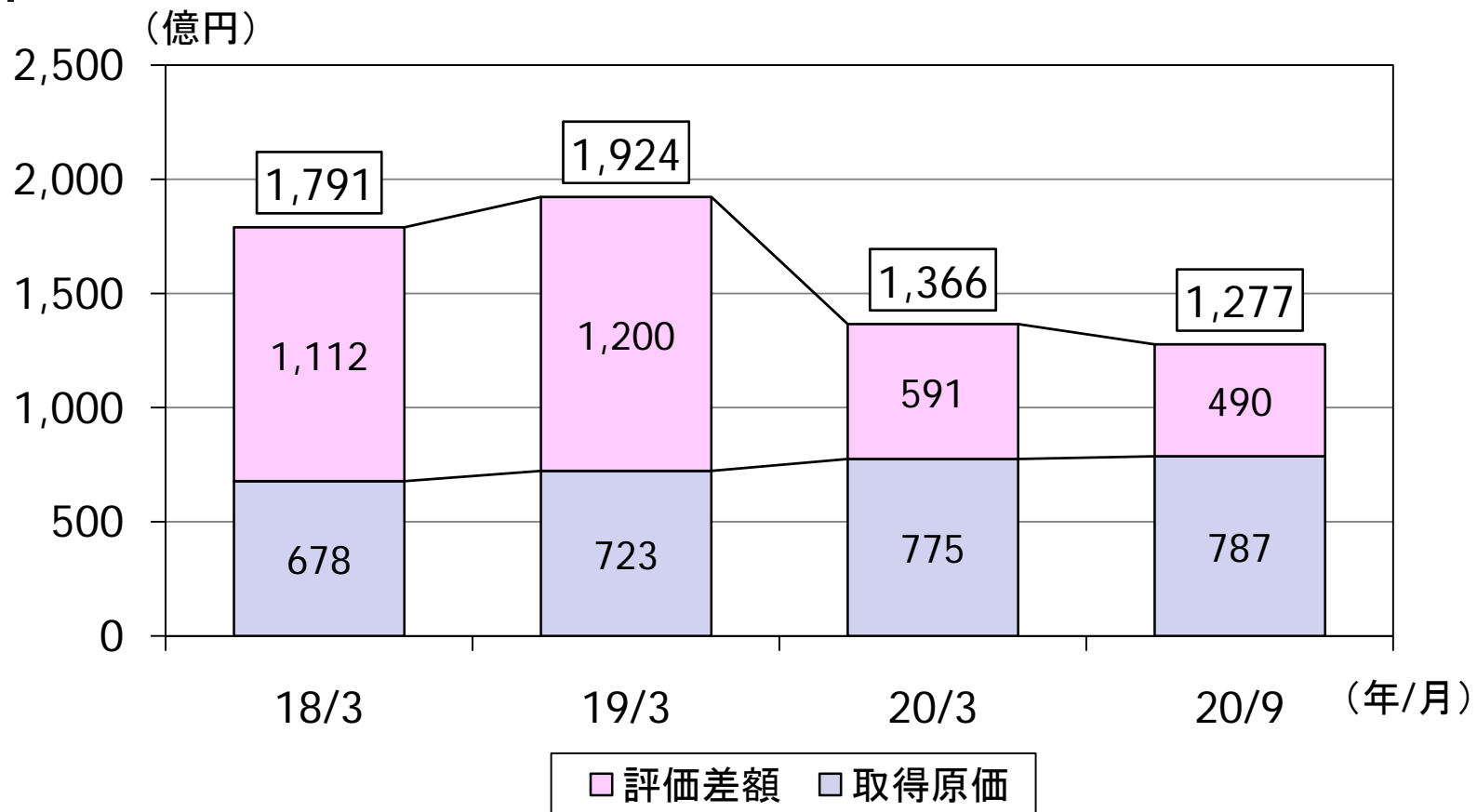
利益剰余金 125,482 ※

※配当による減少 2,206

# 保有不動産の推移



# 投資有価証券の推移



1. 連結損益計算書

2. 連結貸借対照表

3. 連結キャッシュフロー計算書

# 連結キャッシュフロー計算書

(百万円)

年/月	19/4-9	20/4-9	
営業活動によるCF	11,647	▲4,050	<ul style="list-style-type: none"> <li>・有形固定資産の取得 ▲1,795</li> <li>・投資有価証券の取得 ▲1,455</li> <li>・その他 ▲655</li> </ul>
投資活動によるCF	▲829	▲4,040	
財務活動によるCF	▲5,358	▲3,464	
換算差額	86	▲72	<ul style="list-style-type: none"> <li>・配当金の支払い ▲2,189</li> <li>・借入金の返済 ▲1,222</li> </ul>
増減額	5,545	▲11,629	
期首残高	54,280	52,258	
期末残高	59,825	40,629	



<http://www.toda.co.jp/>

本資料には、当社の業績予測、計画、戦略などの将来に関する記述が含まれております。これらの将来に関する記述は、現時点で入手可能な情報に基づき当社が予測したものであり、潜在的なリスクや不確実性が含まれています。そのため、様々な要因の変化により、将来における当社の実際の業績または展開は、記述されているものと大きく異なる可能性があります。