

2012年4月9日

## 千代田土地建物が創立50周年を迎えました

戸田建設グループの千代田土地建物㈱（社長：村山政利）は4月2日に創立50周年を迎えました。

千代田土地建物はビル管理部門を主体に、建設部門・不動産部門・保険部門を擁する建物の総合管理会社であり、昭和37年に設立されました。

当時戸田組（現戸田建設）の会長を務めていた戸田利兵衛が初代社長に就任し、その創業の精神として不動産や保険代理業から営繕・メンテナンス部門を整理し、育てることにより戸田建設が施工した建物の経済効果を一層高め、永く管理運営するという「トータルソリューションカンパニー」を目指しており、当時からLCC（ライフサイクルコスト）における維持・管理費用が大きく影響することに着目していました。

千代田土地建物は創立50周年にあたり、本社を江東区有明に移転し、記念のロゴ（写真1）の制作や後世への記録として「千代田土地建物50年史」（写真2）を編纂するなどの記念事業を行いました。

戸田建設及び千代田土地建物を含めた戸田建設グループは、今後も施工だけでなく、建設ライフサイクル全般におけるトータルソリューションカンパニーとして独自の強みを発揮しより深く、より長くお客さまに貢献してまいります。

### 会社概要

社名：千代田土地建物株式会社

所在地：東京都江東区有明三丁目7-18

設立：昭和37年4月2日

資本金：1億3千万円

営業網：本社（東京）・大阪支店・名古屋支店・仙台支店・九州支店・札幌支店

営業種目：ビル管理業、建設業、不動産業、保険代理業



写真1 記念ロゴ・キャッチフレーズ



写真2 千代田土地建物 50年史